

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

Załącznik do Uchwały Nr XXIII.277.2016 Rady Miejskiej w Boguchwale z dnia 21 kwietnia 2016 roku.

Formularz przeznaczony dla:

- osób prawnych, jednostek organizacyjnych, w tym spółek nieposiadających osobowości prawnej, które zgodnie z art. 6 ust. 9-11 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U.2014.849 z późn. zm.) zobowiązane są składać organowi podatkowemu deklarację na podatek od nieruchomości, w terminie do dnia 31 stycznia na dany rok podatkowy (bądź w terminie 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie tego obowiązku, jeżeli obowiązek podatkowy powstał po tym dniu) oraz odpowiednio skorygować w terminie 14 dni od dnia zaistnienia zmian,
- osób fizycznych, będących wraz z w/w współwłaścicielami bądź współposiadaczami nieruchomości.

**Organ podatkowy oraz miejsce składania deklaracji:
BURMISTRZ BOGUCHWAŁY, ul. SUSZYCKICH 33, 36-040 BOGUCHWAŁA**

Rodzaj i data okoliczności obowiązku złożenia deklaracji (np. deklaracja roczna, korekta z tytułu nabycia w dniu..., sprzedaży w dniu..., zmiany powierzchni w dniu..., itp.)

Deklaracja za okres (za rok podatkowy bądź od danego miesiąca roku podatkowego)

(rok / rok-miesiąc):

DANE PODATNIKA	Podmiot składający deklarację (zaznaczyć właściwe)	1. Osoba prawna		2. Jednostka organizacyjna		
		3. Spółka nieposiadająca osobowości prawnej		4. Osoba fizyczna		
	Rodzaj prawa do dysponowania nieruchomością (zaznaczyć właściwe)	1. Właściciel (współwłaściciel)		2. Posiadacz (współposiadacz) samoistny		
		3. Użytkownik (współużytkownik) wieczysty		4. Posiadacz (współposiadacz)		
	Numer NIP / numer PESEL* / **					
	Numer KRS					
	Nazwa / Nazwisko i Imię*					
	Data urodzenia i imiona rodziców*					
	Adres siedziby / adres zamieszkania*					
	Kraj:	Miejscowość:		Ulica:		
	POLSKA					
	Nr domu/lokalu:	Kod pocztowy:		Poczta:		
	Adres do doręczeń w kraju (wypełnić, jeśli inny niż powyżej)					
	Kraj:	Miejscowość:		Ulica:		
	Nr domu/lokalu:	Kod pocztowy:		Poczta:		
Telefon kontaktowy (opcjonalnie):			Adres poczty elektronicznej (opcjonalnie):			
DANE PRZEDMIOTU OPODATKOWANIA	Położenie nieruchomości (miejscowość) i numer działki/ek:					

Składniki opodatkowania (rodzaj, podstawa opodatkowania – powierzchnia/wartość, stawki podatku, kwoty podatku) z wyjątkiem składników zwolnionych ustawowo lub na mocy Uchwały Rady Miejskiej w Boguchwale.			
Przedmiot opodatkowania	Podstawa opodatkowania w m ² (z dokł. do 2 mpp), w ha (z dokł. do 4 mpp) lub w zł	Stawka podatku w zł/m ² , zł/ha lub w %	Kwota podatku w zł, gr (z dokł. do 2 mpp)
Grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	, m ²	, zł/m ²	, zł
Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	, ha	, zł/m ²	, zł
Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków symbolem „dr” - drogi	, m ²	, zł/m ²	, zł
Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków symbolem „B” – tereny mieszkaniowe	, m ²	, zł/m ²	, zł
Grunty pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	, m ²	, zł/m ²	, zł
Grunty niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. poz. 1777), i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	, m ²	, zł/m ²	, zł
Budynki mieszkalne lub ich części – powierzchnia użytkowa***	, m ²	, zł/m ²	, zł
Budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej – powierzchnia użytkowa***	, m ²	, zł/m ²	, zł
Budynki lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – powierzchnia użytkowa***	, m ²	, zł/m ²	, zł
Budynki lub ich części związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń – powierzchnia użytkowa***	, m ²	, zł/m ²	, zł
Budynki gospodarcze lub ich części, służące wyłącznie działalności rolniczej, inne niż określone w art. 7, ust. 1, pkt 4, lit. „b” ustawy o podatkach i opłatach lokalnych - powierzchnia użytkowa***	, m ²	, zł/m ²	, zł
Budynki pozostałe lub ich części, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – powierzchnia użytkowa***	, m ²	, zł/m ²	, zł
Budowle lub ich części	zł	2,00 %	, zł
Budowle lub ich części - służące do zbiorowego odprowadzania ścieków	----- zł	---, -- %	---, -- zł
Nieruchomości zwolnione z podatku - podać rodzaj nieruchomości, podstawę opodatkowania (powierzchnię lub wartość początkową budowli) oraz podstawę prawną zwolnienia z podatku:			
RAZEM PODATEK (zaokrąglony do pełnych złotych)			zł
PODPIS (PIECZĘĆ) PODATNIKA/OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA wraz z podaniem daty:			
- Nazwisko i Imię: Podpis/pieczęć..... Data:			

ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

* - Dotyczy osób fizycznych

** - Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług

*** - Powierzchnia użytkowa budynku lub jego części – powierzchnia mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz część kondygnacji w wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej w 50 %, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię tę pomija się.

POUCZENIE:

W przypadku nie wpłacenia w obowiązujących terminach kwot wynikających z niniejszej deklaracji lub wpłacenia ich w niepełnej wysokości, deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z art. 3a ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U.2014.1619 z późn. zm.).