



Br.152.5.2020

Boguchwała 3 lutego 2021 roku

**Mieszkańcy i właściciele nieruchomości Lutoryż – Kolonia  
Reprezentowani przez:**



W odpowiedzi na Petycję mieszkańców oraz właścicieli nieruchomości położonych w miejscowości Lutoryż – Kolonia, informuję że Gmina Boguchwała w odpowiedzi na zapotrzebowanie lokalnego środowiska podjęła w latach ubiegłych wstępne czynności związane z przebudową drogi na dz. 1645 w Lutoryżu. Z uwagi na niewystarczającą szerokość pasa drogowego (lokalnie 1,20 m) zapewniającego wykonanie docelowo drogi na poprawnie technicznie wykonanej konstrukcji i jej odwodnienie, przeznaczyła środki finansowe i dokonała podziałów działek przylegających na jej poszerzenie. Podziały dokonane przy negocjacjach i udziale właścicieli działek umożliwiają uzyskanie pasa drogowego o szer. około 6,0 m.

Tutejszy samorząd podjął również czynności i koszty związane z zawarciem aktów notarialnych w przypadkach pozytywnie zakończonych negocjacji.

Dokonano 24 podziałów działek, z tego 15 zostało sfinalizowanych przejściem terenu pod poszerzenie drogi na rzecz Gminy Boguchwała. W pozostałych 9 przypadkach brak jest zgody na przejście lub stawiane są wygórowane żądania dotyczące zbycia ze strony obecnych właścicieli.

Z petycji wynika, że występują w sprawie niektórzy współwłaściciele drogi prywatnej na dz. 398/12 posiadający już dostęp do asfaltowej drogi publicznej 108188R na dz. 1694 w Lutoryżu. Pod petycją podpisały się także między innymi osoby, które nie przekazały terenu pod poszerzenie drogi 1645 w Lutoryżu.

Biorąc powyższe pod uwagę należy stwierdzić, że w obecnym stanie prawnym terenu brak jest możliwości wykonania drogi w docelowych parametrach. W tej sytuacji możliwe jest wykonanie utwardzenia drogi kruszywem w parametrach zaniżonych, mieszczących się w obszarze pasa drogowego bez urządzeń odwadniających.

Tego typu drogi do terenów rolnych dotowane są przez Marszałka Województwa Podkarpackiego w ramach Funduszu Ochrony Gruntów Rolnych.

Z wnioskiem o dofinansowanie utwardzenia drogi na dz. 1645 w Lutoryżu tutejszy samorząd wystąpi do 15 lutego 2021 roku. We wniosku zostanie założone wykonanie koryta i wypełnienie go kruszywem w parametrach mieszczących się w granicach działki 1645 w Lutoryżu, tj. około 2,5 m, bez odwodnienia z uwagi na brak dostępu do odbiornika wód opadowych. Zakres i termin realizacji będzie uzależniony od tego czy i w jakiej wysokości zostanie przyznana dotacja, która w przypadku przyznania musi być wykorzystana w bieżącym roku.

Utwardzenie odcinka drogi w ww. technologii poprawi standard dojazdu i jest rozwiązaniem tymczasowym, docelowa realizacja będzie możliwa po przejściu w całości działek pod poszerzenie pasa drogowego, uzyskaniu terenu pod odprowadzenie wód

opadowych, uzyskaniu stosownych zgód na realizację w ramach prawa budowlanego oraz wyłonieniu wykonawcy po zabezpieczeniu środków finansowych w budżecie gminy.

BURMISTRZ BOCUCHWAŁY  
  
/r Wiesław Kąkol

**Załącznik:**

Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych.

**Otrzymują:**

1. Adresat
2. Wojewoda Podkarpacki
3. A/A