

Załącznik nr 1
do zarządzenia nr ~~35~~/2017

Wiadomości wykaz, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym udziału 56446/61596 w nieruchomości oznaczonej jako działka nr 979/3 o powierzchni 0,0308 ha, na rzecz współwłaścicieli działki nr 979/1 w wysokości posiadanych przez nich udziałów w działce 979/1.

Boguchwała - działka nr 979/3

1.	Oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej	KW RZ1Z/00072062/3
2.	Powierzchnia nieruchomości	0,0308 ha
3.	Opis nieruchomości	Działka położona jest w terenie płaskim, stanowi drogę dojazdową oraz plac manewrowy o nawierzchni utwardzonej do garaży stanowiących odrębną własność oraz przynależnych mieszkań znajdujących się w bloku przy ul. Tkaczowa 163. Działka nie jest wyposażona w urządzenia infrastruktury technicznej, istnieją jednak warunki do jej podłączenia.
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	Działka nr 979/3 jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Boguchwała Centrum” zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej Nr VII/69/07/07 z dnia 19.04.2007 roku. Działka położona jest w terenach oznaczonych symbolami 1U- teren zabudowy usługowej oraz 1MW – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
6.	Cena nieruchomości	Wg. wyceny rzeczoznawcy: wartość udziału w działce 979/3 – 17 915,00 zł + VAT.
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego.	Nie dotyczy

8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy.	Nie dotyczy
9.	Termin wnoszenia opłat	Jednorazowo, w całości przed podpisaniem aktu notarialnego
10.	Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
11.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu; wnioski można składać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Boguchwale, ul. Dr Tkaczowa 134.

BURMISTRZ

mgr inż. Wiesław Dronka