

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Boguchwała działka nr 532/30

1.	Oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej	KW RZ1Z/000137874/2
2.	Powierzchnia nieruchomości	0,7771 [ha]
3.	Opis nieruchomości	Działka nr 532/30 położona w Boguchwale nie jest zabudowana. Położona jest w terenie płaskim, o kształcie wielokąta nieregularnego. Najbliższe otoczenie stanowią: od północy nieruchomość niezabudowana, od południa, północy i zachodu nieruchomości zabudowane budynkami usługowo-magazynowymi składowymi. W nieco dalszej odległości od południa i zachodu położone są działki przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą, od wschodu budynki pełniące funkcję usługowo-magazynowo-składową oraz bloki mieszkalne. Działka posiada możliwość uzbrojenia w sieci infrastruktury technicznej. Dojazd do działki drogą utwardzoną.
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	Działka nr 532/30 nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. W studium uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Boguchwała uchwalonego przez Radę Gminy w Boguchwale w dniu 28 kwietnia 2005r. Uchwałą Nr XXVIII/336/05 ww. działka znajduje się w terenach o symbolu ITP. – tereny wskazane do lokalizacji wytwórczości i składowania o wysokiej intensywności zabudowy.
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
6.	Cena nieruchomości	Wg. wyceny rzeczoznawcy 229 322,00 zł.
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego.	Nie dotyczy

8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy.	Nie dotyczy
9.	Termin wnoszenia opłat	Jednorazowo, w całości przed podpisaniem aktu notarialnego
10.	Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
11.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu części nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu; wnioski można składać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Boguchwale, ul. Tkaczowa 134.


Z up. BURMISTRZA
mgr Piotr Klimczak
 Zastępca Burmistrza