

Wykaz nieruchomości oznaczonej jako działka nr 972 przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetragowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka nr 971.

Nosówka - działka nr 972

1.	Oznaczenie nieruchomości w księdze wieczystej	KW RZ1Z/00210097/7
2.	Powierzchnia nieruchomości	0,02 ha
3.	Opis nieruchomości	Działka położona w płaskim terenie o kształcie trapezu. Działka niezagospodarowana, nieogrodzona. Działka posiada możliwość uzbrojenia w sieci infrastruktury technicznej. Otoczenie działki stanowią: od północy i zachodu nieruchomości zabudowane budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi wolnostojącymi, od południa rów, od wschodu nieruchomość niezabudowana.
4.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania.	Działka nr 972 nie jest objęta miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Boguchwała uchwalonym uchwałą Rady Miejskiej w Boguchwale z dnia 28.04.2005 r Nr XXVIII/336/2005 przedmiotowa działka leży w obszarze oznaczonym symbolem 1MN- tereny wskazane do zabudowy jednorodzinnej wraz z obiektami towarzyszącymi. Lokalizacja usług i drobnej wytwórczości jako uzupełniających.
5.	Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie dotyczy
6.	Cena nieruchomości	Wg. wyceny rzeczoznawcy: wartość działki nr 972 – 7 700 zł netto.
7.	Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego.	Nie dotyczy
8.	Wysokość opłat z tytułu użytkowania najmu lub dzierżawy.	Nie dotyczy

9.	Termin wnoszenia opłat	Jednorazowo, w całości przed podpisaniem aktu notarialnego
10.	Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy
11.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu części nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu; wnioski można składać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Boguchwale, ul. Dr Tkaczowa 134.

BURMISTRZ

mgr inż. Wiesław Dronka