

**UCHWAŁA NR XXVI.344.2016**  
**RADY MIEJSKIEJ W BOGUCHWALE**

z dnia 21 lipca 2016 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr XVIII.215.2015 dotyczącej zasad wynajmowania lokali  
wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tj.Dz. U. z 2016 poz. 446 ) oraz art. 21 ust.1 pkt 2 i ust.3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego): Dz. U. 2014 poz. 150 ze zm.) Rada Miejska w Boguchwale postanawia, co następuje:

§ 1. W uchwale Rady Miejskiej Nr XVIII.215.2015 w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy wprowadza się następujące zmiany:

1) W Rozdziale 1 §2 dodaje się ust 3 w brzmieniu:

„3. Do gospodarowania lokalami wynajętymi przez gminę nie wchodzącymi w skład mieszkaniowego zasobu gminy z przeznaczeniem na podnajem czynsz ustalany jest zarządzeniem Burmistrza na podstawie wysokości czynszu najmu jaki gmina opłaca wynajmującemu”;

2) W Rozdziale 5 §11 w ust.2 wzór wniosku, otrzymuje brzmienie jak w załączniku do niniejszej uchwały.

3) Użyte w §11 w ust 6, ust 7, ust 10, ust 13, ust 14 w różnej liczbie i przypadku, wyrazy „ Miejski Zarząd Dróg i Nieruchomości Komunalnych” zastępuje się użytymi w odpowiedniej liczbie i przypadku wyrazami „ Burmistrz Boguchwały ”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Boguchwały, a nadzór nad jej realizacją Komisji Mienia Gminy, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej



**Wiesław Kąkol**

.....  
(imię i nazwisko)

.....  
(adres zamieszkania)

.....  
(adres stałego zamieszkania)

Boguchwała dn.....

BURMISTRZ  
BOGUCHWAŁY

WNIOSEK  
O WYNAJEM LOKALU MIESZKALNEGO / LOKALU SOCJALNEGO\*

Proszę o wynajęcie mieszkania dla mnie i mojej rodziny.  
Prośbę swa motywuję

.....  
.....  
.....

DANE O WNIOSKODAWCY I OSOBACH Z NIM ZAMELDOWANYCH

1. Nazwisko i imię głównego najemcy lokalu, w którym zamieszkuje wnioskodawca:

.....  
2. Tytuł prawny do najmu lokalu mieszkalnego:

.....  
3. Dane o wnioskodawcy i osobach wspólnie zamieszkających:

| Lp. | Imię i nazwisko | Data urodzenia | Data zameldowania |                     | Stopień pokrewieństwa |
|-----|-----------------|----------------|-------------------|---------------------|-----------------------|
|     |                 |                | Na pobyt stały    | Na pobyt tymczasowy |                       |
|     |                 |                |                   |                     |                       |
|     |                 |                |                   |                     |                       |
|     |                 |                |                   |                     |                       |
|     |                 |                |                   |                     |                       |
|     |                 |                |                   |                     |                       |
|     |                 |                |                   |                     |                       |
|     |                 |                |                   |                     |                       |
|     |                 |                |                   |                     |                       |
|     |                 |                |                   |                     |                       |

.....  
Data i podpis pracownika meldunków

4. Ilość osób faktycznie zamieszkałych wymienionych w punkcie 3:

5. Z osób wymienionych w pkt. 3 ubiega się o mieszkanie:  
(podać należy wnioskodawcę i osoby, które mają zamieszkiwać z wnioskodawcą)

1. ....
2. ....
3. ....
4. ....
5. ....
6. ....
7. ....
8. ....
9. ....
10. ....

6. Czy wnioskodawca lub współmałżonek:

a) posiada tytuł prawny do zajmowania lokalu mieszkalnego  
nie/tak\* - w przypadku posiadania tytułu prawnego wymienić jaki .....

(podać przez kogo i kiedy wydany oraz dokładny adres)

b) czy jest w trakcie budowy domu mieszkalnego

nie/tak\* .....

(podać adres)

7. Czy wnioskodawca lub główny najemca mieszkania pobiera dodatek mieszkaniowy?

nie/tak\* .....

\*- niepotrzebne skreślić

.....  
(podpis wnioskodawcy)

Tytuł prawny do lokalu mieszkalnego należy rozumieć: uprawnienie wynikające z prawa własności (udziału we współwłasności), użytkowania, spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego, spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu mieszkalnego, najmu, dzierżawy, lub użyczenia.

Pouczenie:

Kto składając zeznania mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub w innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę podlega karze pozbawienia wolności do lat 3 (art. 233 § 1 KK).

**INFORMACJA O ŹRÓDŁACH DOCHODU**  
(osób ubiegających się o wynajem mieszkania)

Uwaga: należy podać wszystkie źródła dochodu osób ubiegających się o wynajem mieszkania za okres 6-ciu miesięcy poprzedzających złożenie wniosku.

| Lp.                               | Nazwisko i imię | Miejsce pracy lub miejsce nauki | Wysokość dochodu w zł (brutto) |
|-----------------------------------|-----------------|---------------------------------|--------------------------------|
| 1.                                |                 |                                 |                                |
| 2.                                |                 |                                 |                                |
| 3.                                |                 |                                 |                                |
| 4.                                |                 |                                 |                                |
| 5.                                |                 |                                 |                                |
| 6.                                |                 |                                 |                                |
| 7.                                |                 |                                 |                                |
| 8.                                |                 |                                 |                                |
| 9.                                |                 |                                 |                                |
| 10.                               |                 |                                 |                                |
| Łączny dochód całego gospodarstwa |                 |                                 |                                |

Średni łączny dochód na 1 członka rodziny wynosi ..... zł.  
to jest miesięcznie ..... zł.

Uprzedzona(y) o odpowiedzialności karnej z art. 233 KK, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych informacji.

.....  
(podpis wnioskodawcy)

**OPIS I STAN TECHNICZNY ZAJMOWANEGO PRZEZ WNIOSKODAWCĘ LOKALU MIESZKALNEGO**  
(wypełnia właściciel lub zarządca budynku)

1. Adres .....

Nr domu ..... nr lokalu .....

kondygnacja .....

2. Właściciel lub zarządca budynku:

.....  
(imię i nazwisko, adres)

3. Tytuł prawny do zajmowanego lokalu

.....  
(przez kogo i kiedy wydany)

4. Czy do osób zamieszkujących w lokalu istnieją roszczenia co do jego opuszczenia w związku z:  
a) ostatecznymi decyzjami o stanie technicznym budynku i ewentualnie wywłaszczeniu (przeznaczeniu budynku do wyburzenia z uwagi na w/w stan bądź realizację inwestycji) i remontu

(podać nr decyzji i datę)

b) z orzeczeniem sądu- wyrokami w sprawie obowiązku opuszczenia:

(podać sygn., akt. wyrok/dnia)

Kopie przedstawić do wglądu przy składaniu wniosku.

5. Łączna powierzchnia użytkowa .....m<sup>2</sup>

w tym powierzchnia pokoi .....m<sup>2</sup>

Struktura lokalu: .....

(wymienić rodzaj i ilość pomieszczeń)

6. Czy mieszkanie wyposażone jest w:

a) instalację wodną- .....

b) instalację kanalizacyjną- .....

c) instalację elektryczną- .....

d) instalację gazową- .....

e) instalację co.- .....

f) w.c.- .....

g) łazienkę- .....

7. Czy najemcy lokalu systematycznie ponoszą koszty utrzymania mieszkania

8. Czy Zarządca/Właściciel ma zastrzeżenia i uwagi co do sposobu eksploataowania mieszkania przez najemców i nie przestrzeganie przez nich zasad regulaminu porządku domowego:

Świadomy odpowiedzialności karnej wynikającej z art. 233 KK za zeznania nieprawdy lub zatajenie prawdy potwierdzam zgodność powyższych danych ze stanem faktycznym.

(miejscowość i data)

(podpis i pieczęć właściciela, zarządcy  
lokalu, domu)