

Protokół Nr XXXIV.2016

Sesji Rady Miejskiej odbytej w dniu 29 grudnia 2016 roku w Sali Widowiskowej Urzędu Miejskiego w Boguchwale. Sesji przewodniczył Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Wiesław Kąkol. Na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność posiedzenia. W sesji uczestniczyło 13 radnych. Nieobecny: Piotr Pustelny, Andrzej Pilecki

W sesji uczestniczyli także:

Burmistrz – Pan Wiesław Dronka

Zastępca Burmistrza – Pan Jerzy Opaliński

Zastępca Burmistrza – Pani Ewa Śliwa

Sekretarz Gminy – Pan Krzysztof Lassota

Skarbnik Gminy – Pani Dorota Witek

Maria Fąfara – Sołtys wsi Kielanówka

Maria Niedziałek – Sołtys wsi Mogielnica

Kazimiera Gajdek – Sołtys wsi Raławówka

Marian Kawa – Sołtys wsi Niechobrz

Maria Uberman – Sołtys wsi Lutoryż

Łukasz Hudzik – Sołtys wsi Zgłobień

Dawid Szostek – Sołtys wsi Zarzecze

Roman Krupa- Sołtys wsi Wola Zgłobieńska

Stanisław Bębenek- Sołtys wsi Nosówka

Marek Ślemp- Przewodniczący Zarządu Osiedla Boguchwała Centrum

Agnieszka Bednarska – Przewodnicząca Zarządu Osiedla Boguchwała Dolna

Maria Czerwińska – Przewodnicząca Zarządu Osiedla Boguchwała Gaj

Marcin Szalacha- Przewodniczący Zarządu Osiedla Boguchwała Górna

Ad pkt I porządku obrad

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Wiesław Kąkol otwierając obrady stwierdził na podstawie listy obecności prawomocność obrad. Zapytał, czy do przesłanego porządku obrad są propozycje zmian lub uzupełnień.

Burmistrz Pan Wiesław Dronka zgłosił projekt uchwały w sprawie:

Powierzenia przez gminę spółce Gospodarka Komunalna Sp. z o.o w Boguchwale realizacji zadania zimowego utrzymania dróg i chodników, utrzymanie gminnego oświetlenia ulicznego i urządzeń elektrycznych w obiektach gminy Boguchwała, których zarządcą jest Burmistrz Boguchwały. Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Wiesław Kąkol poddał pod głosowanie wprowadzenie projektu uchwały do porządku obrad.

Za wprowadzeniem projektu uchwały do porządku obrad głosowało 13 radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0.

Projekt uchwały został wprowadzony do porządku obrad.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Wiesław Kąkol poddał pod głosowanie porządek obrad. Porządek obrad został przyjęty (13 za przeciw 0, wstrzym,) i przedstawia się następująco:

Porządek obrad:

I.Otwarcie sesji.

II. Podjęcie uchwał w sprawie:

- 1) Zmiany budżetu na 2016 rok,
- 2) Zmiany wieloletniej prognozy finansowej,
- 3) Wydatków, które nie wygasają z upływem roku,
- 4) Zmiany uchwały Nr LXII/666/10 Rady Miejskiej w Boguchwale z dnia 30 września 2010 roku w sprawie gromadzenia dochodów na wyodrębnionym rachunku przez jednostki budżetowe prowadzące działalność w zakresie oświaty,
- 5) Zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy,
- 6) Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Kielanówka i Raławówka ,
- 7) Przystąpienia do opracowania Lokalnego Programu Rewitalizacji dla gminy,
- 8) O zamiarze likwidacji oddziałów przedszkolnych,
- 9) Utworzenia w Lutoryżu oddziałów zamiejscowych Przedszkola Publicznego w Boguchwale,
- 10) Określenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego dzieci w wieku do lat 5 w publicznych przedszkolach prowadzonych przez gminę,
- 11) Zmiany uchwały w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji dla niepublicznych przeszkoli oraz innych form wychowania przedszkolnego, szkół niepublicznych i uprawnieniach szkół publicznych prowadzonych przez gminę,
- 12) Sprzedaży nieruchomości nr 959/6 położonej w Niechobrze,

- 13) Sprzedaży nieruchomości nr 959/7 położonej w Niechobrze,
 - 14) Nabycia nieruchomości nr 2080/1 położonych w Niechobrze,
 - 15) Zamiana nieruchomości nr 2103/11 na nieruchomość 2103/9 położonych w Niechobrze,
 - 16) Powierzenia przez Gminę Boguchwałę spółce Gospodarka Komunalna Sp. z o.o w Boguchwale realizacji zadania zimowego utrzymania dróg im chodników, utrzymanie gminnego oświetlenia ulicznego i urządzeń elektrycznych w obiektach Gminy Boguchwała, których zarządcą jest Burmistrz Boguchwały.
- III. Przyjęcie planów pracy Stałych Komisji Rady i planu pracy Rady Miejskiej na I półrocze 2017 roku.
- IV. Przyjęcie protokołu z ostatniej sesji.
- V. Zapytania i wolne wnioski radnych.
- VI. Zamknięcie sesji.

Ad pkt II 1) porządku posiedzenia

Projekt uchwały w sprawie zmiany budżetu gminy na 2016 rok przedstawiła Skarbnik Gminy Pani Dorota Witek. Zgłosiła autopoprawkę Burmistrza na finansowe wsparcie ze środków Funduszu Dopłat na pokrycie części kosztów przedsięwzięcia polegającego na budowie przez Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Boguchwale Sp. z o.o. budynku mieszkalnego wielorodzinnego zlokalizowanego w Boguchwale przy ul. Mickiewicza. Poinformowała, że zwiększa się dochody gminy o kwotę 5.345,33 zł. Zwiększa się wydatki bieżące budżetu gminy o kwotę 5.345,33 zł.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego Pan Tadeusz Kalandyk przedstawił pozytywną opinię Komisji.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Wiesław Kąkol poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Za podjęciem uchwały głosowało 13 radnych przeciw 0, wstrzymało się 0.

Uchwała została podjęta.

Ad pkt II 2) porządku obrad

Projekt uchwały w sprawie zmiany wieloletniej prognozy finansowej przedstawiła Pani Dorota Witek Skarbnik Gminy. Poinformowała, że wprowadza się zmiany w wieloletniej prognozie finansowej w zakresie planu dochodów i wydatków polegające na zwiększeniu dochodów i zwiększeniu wydatków o kwotę 5.345,33 zł jak w uzasadnieniu zmian w budżecie.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego Pan Tadeusz Kalandyk przedstawił pozytywną opinię Komisji.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Wiesław Kąkol poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Za podjęciem uchwały głosowało 13 radnych przeciw 0, wstrzymało się 0.

Uchwała została podjęta.

Ad pkt II 3) porządku obrad

Projekt uchwały w sprawie wykazu wydatków, które nie wygasają z upływem 2016 roku przedstawiła Pani Dorota Witek Skarbnik Gminy. Poinformowała, że radni otrzymali wykaz wydatków, które nie wygasają z upływem roku w układzie tabelarycznym wraz z określeniem terminu realizacji zadania ujętego w niniejszym wykazie. Powiedziała, że oczekuje pytań w tym zakresie – pytań nie było.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego Pan Tadeusz Kalandyk przedstawił pozytywną opinię Komisji.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Wiesław Kąkol poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Za podjęciem uchwały głosowało 13 radnych przeciw 0, wstrzymało się 0.

Uchwała została podjęta.

Ad pkt II 4) porządku obrad

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały NR LII/666/10 Rady Miejskiej w Boguchwale z dnia 30 września 2010 roku w sprawie gromadzenia dochodów na wyodrębnionym rachunku przez jednostki budżetowe prowadzące działalność w zakresie oświaty przedstawiła Skarbnik Gminy Pani Dorota Witek. Poinformowała, że w uchwale Rady Miejskiej w Boguchwale Nr LXII/666/10 z dnia 30 września 2010 roku w sprawie gromadzenia dochodów na wyodrębnionym rachunku przez jednostki budżetowe prowadzące działalność w zakresie oświaty wprowadza się następujące zmiany:

- 1) §2 otrzymuje nowe brzmienie:
- 2) „Źródłem wyodrębnionych rachunków dochodów określonych w §1 są dochody:
- 3) ze zapisów, spadków i darowizn w postaci pieniężnej na rzecz jednostki budżetowej;
- 4) z odszkodowań i wpłat za utracone lub uszkodzone mienie będące w zarządzie albo w użytkowaniu jednostki budżetowej;
- 5) z odpłatności za żywienie w przedszkolach i stołówkach szkolnych; z opłat za kursy i szkolenia, itp.;
- 6) - z odpłatności za obozy, kolonie, półkolonie, wycieczki szkolne, zielone szkoły, wyjazdy na basen, itp.;

- 7) z prowizji za ubezpieczenie dzieci i młodzieży
- 8) z wpłat z kwesty, kiermaszów, itp.;
- 9) ze środków gromadzonych przez Radę Rodziców.”

Przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego Pan Tadeusz Kalandyk przedstawił pozytywną opinię Komisji.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Wiesław Kąkol poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Za podjęciem uchwały głosowało 13 radnych przeciw 0, wstrzymało się 0.

Uchwała została podjęta.

Ad pkt II 5) porządku obrad

Projekt uchwały w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy przedstawiła Pani Kierownik Jadwiga Seredyńska. Poinformowała, że zmiana dotyczy Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Boguchwała, przyjętego uchwałą XXVIII/336/05 Rady Gminy Boguchwała z dnia 28 kwietnia 2005 r. z późniejszymi zmianami.

Zasadność dokonania zmiany studium wynika ze zmiany przepisów odrębnych w zakresie planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz potrzeby posiadania przez gminę aktualnego dokumentu określającego politykę przestrzenną gminy Boguchwała, służącego jako podstawa do opracowywania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Projekt zmiany studium obejmuje obszar stanowiący część miejscowości Kielanówka w północno-wschodniej części gminy Boguchwała o powierzchni ok. 6,36 ha.

Projekt zmiany studium ustala tereny budowlane przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną z możliwością lokalizacji usług. Jest to zarówno istniejąca zabudowa jak i nowo projektowana. Przyjęte rozwiązania mają na celu przede wszystkim aktywizację terenu poprzez uzupełnienie zabudowy mieszkaniowej nie pogarszając jakości środowiska i nie obniżając estetyki otoczenia. Na obszarze zmiany studium nie ma więc konieczności ochrony krajobrazu.

Projekt zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Boguchwała w miejscowości Kielanówka nie rozstrzyga o sposobie rozpatrzenia uwag, ponieważ do zmiany studium w Kielanówce nie złożono żadnych uwag.

Przewodniczący Komisji Mienia Gminy Rolnictwa i Ochrony Środowiska Pan Antoni Golonkiewicz przedstawił pozytywną opinię Komisji.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Wiesław Kąkol poddał pod głosowanie projekt uchwały . Za podjęciem uchwały głosowało 13 radnych ,przeciw 0, wstrzymało się 0.

Uchwała została podjęta.

Ad pkt II 6) porządku obrad

Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Kielanówka i Raclawówka przedstawiła Pani Kierownik Jadwiga Seredyńska.

Poinformowała, że projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Kielanówka i Raclawówka gmina Boguchwała nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Boguchwała, przyjętego Uchwałą Nr XXXIX/253/01 Rady Gminy w Boguchwale z późniejszymi zmianami. Plan miejscowy obejmuje obszar stanowiący część miejscowości Kielanówka w gminie Boguchwała o powierzchni ok. 6,36 ha. Granice obszaru objętego planem oznaczono symbolem graficznym na rysunku planu, sporządzonym w skali 1:2000, stanowiącym załącznik nr 1 do uchwały w sprawie uchwalenia ww. planu.

Projekt planu miejscowego ustala tereny budowlane przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną, usługi. Taka funkcja stanowi kontynuację istniejącej na tym terenie zabudowy – istniejącego osiedla domów wielorodzinnych z usługami, nie pogarsza więc odbioru krajobrazu, gdyż nie jest elementem dysharmonijnym. Stanowi natomiast uzupełnienie dotychczasowego zagospodarowania, wpływa na kształtowanie ładu przestrzennego.

Plan został sporządzony z uwzględnieniem wymogów wynikających z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym uwzględniając:

- 1) wymagania ładu przestrzennego, w tym urbanistyki i architektury – sporządzony plan miejscowy nie zaburza ładu przestrzennego i wprowadza zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, a także jest zgodny z zasadami urbanistyki i architektury;

- 2) walory architektoniczne i krajobrazowe – sporządzony plan miejscowy określa zasady kształtujące i chroniące walory architektoniczne i krajobrazowe obszaru, dla którego jest sporządzany;
- 3) wymagania ochrony środowiska, w tym gospodarowania wodami i ochrony gruntów rolnych i leśnych – sporządzony plan miejscowy określa zasady ochrony środowiska i przyrody, nie jest wymagane uzyskanie zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze i nieleśne;
- 4) wymagania ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – na obszarze objętym planem nie występują zabytki ani dobra kultury współczesnej;
- 5) wymagania ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także potrzeby osób niepełnosprawnych – sporządzony plan miejscowy nie wpływa negatywnie na wymagania z zakresu ochrony zdrowia oraz bezpieczeństwa ludzi i mienia, a także potrzeby osób niepełnosprawnych;
- 6) walory ekonomiczne przestrzeni – sporządzany plan miejscowy umożliwia racjonalne pod względem ekonomicznym zagospodarowanie terenu;
- 7) prawo własności – w sporządzonym planie miejscowym wzięto pod uwagę wnioski właścicieli gruntów;
- 8) potrzeby obronności i bezpieczeństwa państwa – sporządzony plan miejscowy nie narusza potrzeb obronności i bezpieczeństwa państwa;
- 9) potrzeby interesu publicznego – sporządzony plan miejscowy nie narusza potrzeb interesu publicznego;
- 10) potrzeby w zakresie rozwoju infrastruktury technicznej – sporządzony plan miejscowy określa zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów infrastruktury technicznej;
- 11) zapewnienie udziału społeczeństwa w pracach nad miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, w tym przy użyciu środków komunikacji elektronicznej – po przystąpieniu do sporządzania planu miejscowego w prasie miejscowej, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego zawiadomiono o przystąpieniu do sporządzania planu, a także o możliwości składania wniosków; projekt planu został wyłożony do publicznego wglądu, o czym poinformowano w prasie miejscowej, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego, w trakcie wyłożenia do publicznego wglądu przeprowadzono dyskusję publiczną nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu; do wyłożonego projektu planu została zapewniona możliwość składania uwag; zarówno wnioski jak i uwagi mogły być składane również przy użyciu środków komunikacji elektronicznej;
- 12) zachowanie jawności i przejrzystości procedur planistycznych – na każdym etapie sporządzania planu miejscowego była zapewniona

możliwość zapoznania się z aktami sprawy, w trybie dostępu do informacji publicznej, obwieszczenia dotyczące poszczególnych czynności planistycznych były publikowane w prasie miejscowej, w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego;

- 13) potrzebę zapewnienia odpowiedniej ilości i jakości wody, do celów zaopatrzenia ludności – sporządzony plan miejscowy nie wpłynie negatywnie na potrzeby zapewnienia odpowiedniej ilości i jakości wody, do celów zaopatrzenia ludności.

Ustalając przeznaczenie terenu oraz określając sposób zagospodarowania i korzystania z terenu, wyważono interes publiczny i interesy prywatne, w tym zgłaszane w postaci wniosków i uwag, zmierzające do ochrony istniejącego stanu zagospodarowania terenu, jak i zmian w zakresie jego zagospodarowania, a także analizy ekonomiczne, środowiskowe i społeczne.

Obszar objęty planem miejscowym jest przeznaczony pod zabudowę w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. W planie uwzględniono wymagania ładu przestrzennego, efektywne gospodarowanie przestrzenią oraz walory ekonomiczne przestrzeni poprzez:

- 1) kształtowanie struktur przestrzennych przy uwzględnieniu dążenia do minimalizowania transportochłonności układu przestrzennego – plan nie wyznacza dróg, obsługa komunikacyjna zapewniona jest z istniejącej drogi graniczącej z obszarem objętym planem poprzez utrzymanie istniejących dojazdów w ramach osiedla mieszkaniowego;
- 2) lokalizowanie nowej zabudowy mieszkaniowej w sposób umożliwiający mieszkańcom maksymalne wykorzystanie publicznego transportu zbiorowego jako podstawowego środka transportu – plan miejscowy przewiduje dogęszczenie istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, nie wyznacza nowych dróg, parametry drogi sąsiadującej z obszarem planu umożliwiają prowadzenie transportu zbiorowego;
- 3) zapewnianie rozwiązań przestrzennych, ułatwiających przemieszczanie się pieszych i rowerzystów – na obszarze planu nie wyznaczono dróg, przemieszczanie się pieszych i rowerzystów umożliwia droga granicząca z obszarem objętym planem;
- 4) zaplanowanie lokalizacji zabudowy na obszarze w najwyższym stopniu do tego przygotowanym, z dostępem do sieci komunikacyjnej, wyposażonym w sieci wodociągowe, elektroenergetyczne, adekwatne dla nowej, planowanej zabudowy.

Plan miejscowy jest zgodny z wynikami „Oceny aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Boguchwała oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego”,

przyjętej Uchwałą LXIII/673/10 Rady Miejskiej w Boguchwale z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie oceny aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Boguchwała oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Plan nie przewiduje inwestycji z zakresu komunikacji i infrastruktury technicznej, w związku z czym gmina nie poniesie wydatków z tym związanych. Ze względu na fakt, iż nie nastąpi sprzedaż gruntów nie zostanie naliczona renta planistyczna ani podatek od czynności cywilnoprawnych.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Kielanówka i Raclawówka gmina Boguchwała – etap III nie rozstrzyga o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, ponieważ nie przewiduje się realizacji infrastruktury technicznej należącej do zadań własnych gminy, co znajduje potwierdzenie w prognozie skutków finansowych do planu.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Kielanówka i Raclawówka gmina Boguchwała – etap III nie rozstrzyga o sposobie rozpatrzenia uwag, ponieważ do planu – etap III nie złożono żadnych uwag.

Projekt planu miejscowego dotyczy zagadnień określonych w ustawie. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym i ustala m.in. zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego, zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego, zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej. Przyjęte rozwiązania projektowe zapewnią możliwość zagospodarowania obszaru objętego planem, zgodnie z wymogami ładu przestrzennego.

W ramach procedury sporządzania planu miejscowego kolejno:

- 1) Rada Miejska w Boguchwale podjęła Uchwałę Nr XLII/496/2013 z dnia 14 sierpnia 2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Kielanówka i Raclawówka gmina Boguchwała;
- 2) zawiadomiono na piśmie o podjęciu ww. uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego instytucje i organy właściwe do uzgadniania i opiniowania projektu planu miejscowego;
- 3) ogłoszono w prasie miejscowej oraz przez obwieszczenie o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego, określając formę, miejsce i termin składania wniosków do dnia 31.12.2013 r.;
- 4) sporządzono projekt planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko i prognozą skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego;

- 5) uzyskano opinię Miejskiej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej do projektu planu miejscowego;
 - 6) wprowadzono do projektu planu miejscowego korekty wynikające z uzyskanej opinii MKUA;
 - 7) dokonano uzgodnień projektu planu miejscowego i uzyskano opinie dotyczące rozwiązań przyjętych w projekcie planu miejscowego;
 - 8) wprowadzono do projektu planu miejscowego korekty wynikające z uzyskanych opinii i dokonanych uzgodnień;
 - 9) podzielono obszar objęty planem na dwie części;
 - 10) ogłoszono o wyłożeniu projektu planu miejscowego do publicznego wglądu i wyłożono projekt wraz z prognozą oddziaływania na środowisko do publicznego wglądu w dniach od 6 czerwca 2016 r. do 28 czerwca 2016 r., zorganizowano dyskusję publiczną nad przyjętymi w projekcie planu miejscowego rozwiązaniami w dniu 14 czerwca 2016 r.;
 - 11) wyznaczono w ogłoszeniu termin, w którym osoby prawne i fizyczne oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej mogą wnosić uwagi dotyczące projektu planu miejscowego do dnia 12 lipca 2016 r.;
 - 12) rozpatrzono uwagi wniesione do projektu planu wyłożonego do publicznego wglądu, zgodnie z wykazem zamieszczonym w dokumentacji prac planistycznych;
 - 13) z obszaru objętego planem wydzielono obszar objęty projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Kielanówka i Raclawówka gmina Boguchwała – etap III;
 - 14) po podziale na części przyjęto, że do obszaru objętego projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Kielanówka i Raclawówka gmina Boguchwała – etap III nie zgłoszono żadnych uwag;
 - 15) przedstawiono Radzie Miejskiej w Boguchwale projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Kielanówka i Raclawówka gmina Boguchwała – etap III do uchwalenia.
- Zgodnie z ustawą z . o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, uzyskano wymagane ww. ustawą uzgodnienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego, dotyczące zakresu i stopnia szczegółowości informacji wymaganych w prognozie oddziaływania na środowisko, sporządzonej do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Rzeszowie oraz Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Rzeszowie zaopiniowali projekt planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

Przewodniczący Komisji Mienia Gminy Rolnictwa i Ochrony Środowiska Pan Antoni Golonkiewicz przedstawił pozytywną opinię Komisji.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Wiesław Kąkol poddał pod głosowanie projekt uchwały .

Za podjęciem uchwały głosowało 13 radnych ,przeciw 0, wstrzymało się 0.

Uchwała została podjęta.

Ad pkt II 7) porządku obrad

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania Lokalnego Programu Rewitalizacji dla gminy przedstawił Pan Kierownik Bogdan Sierpiński. Poinformował, że gmina biorąc pod uwagę wymagania dokumentów programowych w perspektywie unijnej 2007-2013 opracowała szereg dokumentów obejmujących główne kierunki rozwoju miejscowości oraz wskazujących działania m.in. zmierzające do podniesienia standardu życia i pracy, rozwoju tożsamości społeczności lokalnej i zachowanie dziedzictwa kulturowego, a także zapobiegania degradacji miejscowości i tworzenia poczucia więzi mieszkańców ze swoją miejscowością. Noszą nazwę Planów Odnowy Miejscowości, a ich okres obowiązywania upłynął w 2015 r. Rada Miejska przyjęła dokument pod nazwą Lokalny Program Rewitalizacji miasta Boguchwała na lata 2009 - 2015. W nowej perspektywie finansowej Unii Europejskiej 2014-2020 duży nacisk kładziony jest na proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie gminnego/lokalnego programu rewitalizacji. Rewitalizacja jako wieloletni proces ma przyczyniać się do ożywienia gospodarczego i społecznego oraz poprawy przestrzeni na obszarze rewitalizowanym, ponadto oddziaływać w sposób pozytywny na sytuację całej Gminy. Realizacja działań, które stworzą możliwość rozwoju obszarów charakteryzujących się gorszą sytuacją, uzależniona jest od możliwości ich finansowania. W związku z przyjęciem Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020 powstała możliwość dofinansowania działań z zakresu rewitalizacji. Będzie to możliwe w ramach instrumentu Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych dla obszaru ROF jak i w konkursach dla których kryteria oceny będą odnosiły się do programów rewitalizacji. Warunkiem finansowanie działań rewitalizacyjnych jest

zaplanowanie ich w ramach Lokalnych Programów Rewitalizacji. W ramach prac nad Lokalnym Programem Rewitalizacji dla Gminy Boguchwała na lata 2016-2022 zostanie przeprowadzona diagnoza społeczno-gospodarczo-przestrzenna, analiza wskaźnikowa i konsultacje społeczne w celu wyznaczenia obszaru rewitalizowanego, na którym będą prowadzone działania rewitalizacyjne. Działania rewitalizacyjne znajdują odzwierciedlenie w poprawie warunków życia mieszkańców, co w dłuższej perspektywie wpłynie na rozwój i konkurencyjność w gminie.

Przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego Pan Tadeusz Kalandyk przedstawił pozytywną opinię Komisji.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Wiesław Kąkol poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Za podjęciem uchwały głosowało 13 radnych przeciw 0 wstrzymało się 0.

Uchwała została podjęta.

Ad pkt II 8) porządku obrad

Projekt uchwały o zamiarze likwidacji oddziałów przedszkolnych przedstawiła Pani Mariola Litwińczuk. Poinformowała, że proponuje się zamiar likwidacji zamiejscowych oddziałów przedszkolnych Publicznego Przedszkola w Boguchwale zlokalizowanych w Szkole Podstawowej im. Jana Pawła II w Mogielnicy. Przyczyną likwidacji jest konieczność rozbudowy Szkoły Podstawowej w Mogielnicy. W związku z wprowadzaną reformą oświatową od 1 września 2017 r. dotychczasowa szkoła podstawowa sześcioletnia zostanie przekształcona w szkołę podstawową ośmioletnią. Obecna baza lokalowa szkoły jest wystarczająca dla 6. oddziałów klasowych i 2. grup przedszkolnych, ale już od 1 września 2017 r. baza lokalowa będzie zbyt mała aby pomieścić i szkołę i przedszkole. W związku z tym, iż w Lutoryżu rozbudowuje się budynek szkolny z zamiarem przeznaczenia go pod wychowanie przedszkolne, proponuje się aby w miejsce oddziałów zamiejscowych w Mogielnicy utworzyć oddziały zamiejscowe w Lutoryżu. Dzieci z Mogielnicy obowiązek rocznego wychowania przedszkolnego mogłyby odbywać w Publicznym Przedszkolu w Boguchwale lub jego oddziałach zamiejscowych w Lutoryżu.

Przewodnicząca Komisji Edukacji i Rozwoju Społecznego Pani Alina Pociask przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Wiesław Kąkol poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Za podjęciem uchwały głosowało 13 radnych przeciw 0 wstrzymało się 0.

Uchwała została podjęta.

Ad pkt II 9) porządku posiedzenia

Projekt uchwały w sprawie utworzenia w Lutoryżu oddziałów zamiejscowych Przedszkola Publicznego w Boguchwale przedstawiła Pani Mariola Litwińczuk.

Poinformowała, że z uwagi na stale rosnące zapotrzebowanie na wychowanie przedszkolne w gminie zachodzi potrzeba zwiększenia liczby miejsc w przedszkolach. Korzystając z możliwości dofinansowania realizacji projektu ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Gmina Boguchwała w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Podkarpackiego na lata 2014-2020 przystąpiła do realizacji projektu pod nazwą „Przebudowa i rozbudowa segmentu D Szkoły Podstawowej w Lutoryżu o pomieszczenia przeznaczone dla przedszkola”, zwiększając liczbę miejsc przedszkolnych z 64 do max. 79. Jednym z warunków uzyskania dofinansowania ww. projektu jest konieczność prowadzenia wychowania przedszkolnego w przebudowywanym segmencie przez jednostkę samorządu terytorialnego. Aby spełnić ten wymóg proponuje się utworzenie w Lutoryżu oddziałów zamiejscowych Przedszkola Publicznego w Boguchwale dla, którego organem prowadzącym jest gmina.

Przewodnicząca Komisji Edukacji i Rozwoju Społecznego Pani Alina Pociask przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Wiesław Kąkol poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Za podjęciem uchwały głosowało 13 radnych przeciw 0 wstrzymało się 0.

Uchwała została podjęta.

Ad pkt 10 porządku obrad

Projekt uchwały w sprawie określenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego dzieci w wieku do lat 5 w publicznych przedszkolach prowadzonych przez gminę przedstawiła Pani Mariola Litwińczuk. Poinformowała, że w związku ze zmianą ustawy o systemie oświaty wprowadzonej ustawą o zmianie ustawy o dochodach jednostek samorządu terytorialnego oraz niektórych innych ustaw zachodzi potrzeba zmiany uchwały dot. określenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego w publicznych przedszkolach prowadzonych przez Gminę Boguchwałę. Wg dotychczas obowiązującego przepisu ustawy o systemie oświaty Rada określała wysokość opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego w prowadzonych przez gminę publicznym przedszkolu, publicznej innej formie wychowania przedszkolnego w czasie przekraczającym bezpłatnych 5 godzin dziennie, dla wszystkich dzieci korzystających z opieki przedszkolnej. Natomiast zmiana wprowadzona ustawą z dnia 1 grudnia 2016 r. obliguje Radę do określenia opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego w prowadzonym przez gminę w publicznym przedszkolu, publicznej innej formie wychowania przedszkolnego w czasie zapewniającym bezpłatne nauczanie, wychowanie i opiekę, nie krótszym niż 5 godzin dziennie, ale przez dzieci w wieku do lat 5. Z uwagi na to, że na dzieci w wieku 6 lat i więcej, objęte wychowaniem przedszkolnym przysługiwała będzie od 1 stycznia 2017r. subwencja oświatowa, zniesiona zostaje możliwość pobierania przez gminę opłat za pobyt dziecka w wieku 6 lat w publicznym przedszkolu, publicznym punkcie przedszkolnym.

Przewodnicząca Komisji Edukacji i Rozwoju Społecznego Pani Alina Pociask przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Wiesław Kąkol poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Za podjęciem uchwały głosowało 13 radnych przeciw 0 wstrzymało się 0.

Uchwała została podjęta.

Ad pkt II 11) porządku obrad

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji dla niepublicznych przedszkoli oraz innych form wychowania przedszkolnego, szkół niepublicznych i uprawnieniach szkół publicznych prowadzonych przez gminę przedstawiła Pani Mariola Litwińczuk. Poinformowała, że nowelizacja ustawy o systemie oświaty wprowadza w zakresie dotowania osób prawnych i fizycznych nowe pojęcie „podstawowej kwoty dotacji”, a także doprecyzowuje zasady dotowania edukacji przedszkolnej w tym uczniów niepełnosprawnych. Wysokość dotacji dla niepublicznych przedszkoli i punktów przedszkolnych uzależniona jest od wysokości podstawowej kwoty dotacji oraz liczby dzieci w przedszkolach publicznych. W związku ze wzrostem liczby dzieci w przedszkolach publicznych prowadzonych przez gminę Boguchwałą wysokość dotacji w przeliczeniu na jedno dziecko ulegnie zmniejszeniu. Chcąc uniknąć przeniesienia kosztów zmniejszenia dotacji na rodziców dzieci uczęszczających do niepublicznych punktów przedszkolnych prowadzonych na terenie gminy Boguchwałą przez Stowarzyszenie Rozwoju Gminy Boguchwałą a także mając na uwadze powszechną na terenie gminy dostępność do wychowania przedszkolnego na równych zasadach w placówkach publicznych i niepublicznych, niezbędne jest podwyższenie do 58% stawki dotacji dla niepublicznych punktów przedszkolnych.

Przewodnicząca Komisji Edukacji i Rozwoju Społecznego Pani Alina Pociask przedstawiła pozytywną opinię Komisji.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Wiesław Kąkol poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Za podjęciem uchwały głosowało 13 radnych przeciw 0 wstrzymało się 0.

Uchwała została podjęta.

Ad pkt II 12) porządku obrad

Projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości nr 959/6 położonej w Niechobrze przedstawił Pan Dyrektor Tadeusz Stecyszyn. Poinformował, że sprzedaż działki następuje na wniosek właściciela na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Przewodniczący Komisji Mienia Gminy Rolnictwa i Ochrony Środowiska Pan Antoni Golonkiewicz przedstawił pozytywną opinię Komisji.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Wiesław Kąkol poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Za podjęciem uchwały głosowało 13 radnych przeciw 0 wstrzymało się 0.

Uchwała została podjęta.

Ad pkt II 13) porządku obrad

Projekt uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Niechobrze przedstawił Pan Dyrektor Tadeusz Stecyszyn. Poinformował, że sprzedaż następuje na wniosek właściciela na powiększenie działki.

Przewodniczący Komisji Mienia Gminy Rolnictwa i Ochrony Środowiska Pan Antoni Golonkiewicz przedstawił pozytywną opinię Komisji.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Wiesław Kąkol poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Za podjęciem uchwały głosowało 13 radnych przeciw 0 wstrzymało się 0.

Uchwała została podjęta.

Ad pkt II 14) porządku obrad

Projekt uchwały w sprawie nabycia na rzecz gminy nieruchomości położonych w Niechobrze przedstawił Pan Dyrektor Tadeusz Stecyszyn. Poinformował, że proponuje się nabycie dwóch działek o pow. 0,1395 ha i 0,2288 ha z przeznaczeniem pod drogę.

Przewodniczący Komisji Mienia Gminy Rolnictwa i Ochrony Środowiska Pan Antoni Golonkiewicz przedstawił pozytywną opinię Komisji.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Wiesław Kąkol poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Za podjęciem uchwały głosowało 13 radnych przeciw 0 wstrzymało się 0.

Uchwała została podjęta.

Ad pkt II 15) porządku obrad

Projekt uchwały w sprawie zamiany nieruchomości położonych w Niechobrze przedstawił Pan Dyrektor Tadeusz Stecyszyn. Poinformował, że proponuje się dokonanie zamiany działek w związku ze zmianą koncepcji przebiegu drogi w Niechobrze.

Przewodniczący Komisji Mienia Gminy Rolnictwa i Ochrony Środowiska Pan Antoni Golonkiewicz przedstawił pozytywną opinię Komisji.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Wiesław Kąkol poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Za podjęciem uchwały głosowało 13 radnych przeciw 0 wstrzymało się 0.

Uchwała została podjęta.

Ad pkt II 16) porządku obrad

Projekt uchwały w sprawie powierzenia przez gminę spółce Gospodarka Komunalna Sp. z o.o w Boguchwale realizacji zadania zimowego utrzymania dróg i chodników, utrzymanie gminnego oświetlenia ulicznego i urządzeń elektrycznych w obiektach gminy Boguchwała, których zarządcą jest Burmistrz Boguchwały przedstawił Pan Wiesław Dronka Burmistrz.

Poinformował, że celem uchwały jest powierzenie zadań własnych gminy spółce. Nowe regulacje nastąpiły na wskutek nowelizacji ustawy prawo zamówień publicznych, wprowadzono możliwość bezprzetargowego powierzenia wykonywania usług. Do takich zadań należałoby :. zadanie

z zakresu zimowego utrzymania dróg i chodników oraz utrzymanie gminnego oświetlenia ulicznego i urządzeń elektrycznych.

Powiedział, że stosownie do ustawy prawo energetyczne do zadań własnych gmin w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną, ciepło i paliwa gazowe należy finansowanie oświetlenia ulic, placów i dróg znajdujących się na terenie gminy, w odniesieniu do których gmina jest zarządcą. Proponuje się powierzyć Gospodarce Komunalnej konserwację, eksploatację i utrzymanie urządzeń oświetlenia chodników i ulic .

Radni podczas dyskusji pytali o możliwości sprzętowe dotyczące zimowego utrzymania dróg, kadrę osobową oraz możliwości realizowania zadania związanego z oświetleniem ulicznym. Na pytania radnych odpowiedzi udzielał Burmistrz.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Wiesław Kąkol zgłosił wniosek formalny dotyczący wyeliminowania z projektu uchwały zadania związanego z utrzymaniem gminnego oświetlenia ulicznego i urządzeń elektrycznych.

Wniosek formalny został poddany pod głosowanie. Za przyjęciem wniosku głosowało 3 radnych, 8 przeciw, 2 wstrzymało się. Wniosek upadł.

Przewodniczący Komisji Mienia Gminy, Rolnictwa i Ochrony Środowiska Pan Antoni Golonkiewicz przedstawił pozytywną opinię Komisji.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Wiesław Kąkol poddał pod głosowanie projekt uchwały . Za podjęciem głosowało 10 radnych, przeciw 3, wstrzymało się 0.

Uchwała została podjęta.

Ad pkt III porządku obrad

Przewodniczący Stałych Komisji Rady Miejskiej przedłożyli półroczne plany pracy na I półrocze 2017 roku.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Wiesław Kąkol poddał je kolejno pod głosowanie:

- 1) za przyjęciem planu pracy Komisji Rewizyjnej głosowało 13 radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0. Plan pracy został przyjęty.
- 2) za przyjęciem planu pracy Komisji Budżetu i Rozwoju Gospodarczego głosowało 13 radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0. Plan pracy został przyjęty.
- 3) za przyjęciem planu pracy Komisji Mienia Gminy, Rolnictwa i Ochrony Środowiska głosowało 13 radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0. Plan pracy został przyjęty.
- 4) za przyjęciem planu pracy Komisji Edukacji i Rozwoju Społecznego głosowało 13 radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0. Plan pracy został przyjęty.
- 5) za przyjęciem planu pracy Komisji Statutowo-Prawnej głosowało 13 radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0. Plan pracy został przyjęty.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Wiesław Kąkol poinformował, że został przedłożony projekt planu pracy Rady Miejskiej na I półrocze 2017 roku do zapoznania się przez radnych.

Do planu pracy Rady Miejskiej nie było pytań.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Wiesław Kąkol poddał pod głosowanie plan pracy Rady Miejskiej . za przyjęciem planu głosowało 13 radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0. Plan Pracy został przyjęty.

Ad pkt IV porządku obrad

Przyjęcie protokołu z ostatniej sesji.

Jednogłośnie został przyjęty protokół Nr XXXIII.2016.

Ad pkt V porządku obrad

Zapytania i wolne wnioski radnych

Radny Pan Ryszard Mirowski powiedział, że w miesiącu grudniu zostało przedłożone pismo Rady Rodziców z Mogielnicy na temat rozbudowy szkoły, zapytał kiedy należy oczekiwać odpowiedzi.

Zastępca Burmistrza Pani Ewa Śliwa poinformowała, że odpowiedź zostanie udzielona w najbliższym czasie.

Radny Pan Ryszard Mirowski poruszył również kwestię komunikacji w Mogielnicy. Przedstawił propozycję obecnego przewoźnika.

Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Wiesław Kąkol poinformował, że Burmistrz Boguchwały przedłożył Zarządzenie Nr 225/2016 w sprawie wyznaczenia podmiotu, w którym będzie wykonywana kara ograniczenia wolności oraz praca społecznie użyteczna w 2017 roku oraz opinię Prezesa Sądu Rejonowego w Rzeszowie w zakresie potrzeb wykonywania pracy przez skazanych.

Ad pkt VI porządku obrad

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Wiesław Kąkol zamknął obrady XXXIV sesji Rady Miejskiej.

Na XXXIV sesji Rady Miejskiej zostały podjęte następujące uchwały w sprawie:

- 1) Zmiany budżetu na 2016 rok,
- 2) Zmiany wieloletniej prognozy finansowej,
- 3) Wydatków, które nie wygasają z upływem roku,
- 4) Zmiany uchwały Nr LXII/666/10 Rady Miejskiej w Boguchwale z dnia 30 września 2010 roku w sprawie gromadzenia dochodów na wyodrębnionym rachunku przez jednostki budżetowe prowadzące działalność w zakresie oświaty,
- 5) Zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy,
- 6) Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Kielanówka i Raclawówka ,
- 7) Przystąpienia do opracowania Lokalnego Programu Rewitalizacji dla gminy,
- 8) O zamiarze likwidacji oddziałów przedszkolnych,
- 9) Utworzenia w Lutoryżu oddziałów zamiejscowych Przedszkola Publicznego w Boguchwale,
- 10) Określenia wysokości opłat za korzystanie z wychowania przedszkolnego dzieci w wieku do lat 5 w publicznych przedszkolach prowadzonych przez gminę,
- 11) Zmiany uchwały w sprawie trybu udzielania i rozliczania dotacji dla niepublicznych przedszkoli oraz innych form wychowania przedszkolnego, szkół niepublicznych i uprawnieniach szkół publicznych prowadzonych przez gminę,
- 12) Sprzedaży nieruchomości nr 959/6 położonej w Niechobrze,

- 13) Sprzedaży nieruchomości nr 959/7 położonej w Niechobrze,
- 14) Nabycia nieruchomości nr 2080/1 położonych w Niechobrze,
- 15) Zamiana nieruchomości nr 2103/11 na nieruchomość 2103/9 położonych w Niechobrze,
- 16) Powierzenia przez Gminę Boguchwałę spółce Gospodarka Komunalna Sp. z o.o w Boguchwałe realizacji zadania zimowego utrzymania dróg i chodników, utrzymanie gminnego oświetlenia ulicznego i urządzeń elektrycznych w obiektach Gminy Boguchwała, których zarządcą jest Burmistrz Boguchwały.

Protokołowała: A.Wójcik

Przewodniczący Rady Miejskiej

Wiesław Kąkol