

UCHWAŁA NR XXIII.274.2016
RADY MIEJSKIEJ W BOGUCHWALE

z dnia 21 kwietnia 2016 r.

w sprawie określenia wzoru formularza informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446 tekst jednolity) oraz art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2014 r. poz. 849 z późn. zm.), Rada Miejska w Boguchwale uchwala, co następuje:

§ 1. Określa się wzór informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Boguchwały a nadzór nad jej wykonaniem powierza się Komisji Mienia Gminy, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

Przewodniczący Rady



Wiesław Kąkol

Data i podpis osoby przyjmującej formularz:

INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH

Załącznik do Uchwały Nr XXIII.274.2016 Rady Miejskiej w Boguchwale z dnia 21 kwietnia 2016 roku.

Formularz przeznaczony dla osób fizycznych, które zgodnie z art. 6 ust. 6 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U.2014.849 z późn. zm.) zobowiązane są złożyć organowi podatkowemu informację o nieruchomościach i obiektach budowlanych, w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie, wygaśnięcie bądź zmianę obowiązku podatkowego w podatku od nieruchomości.

Organ podatkowy oraz miejsce składania informacji:
BURMISTRZ BOGUCHWAŁY, ul. DOKTORA TKACZOWA 134, 36-040 BOGUCHWAŁA

Rodzaj okoliczności obowiązku złożenia informacji
(np. nabycie, sprzedaż, darowizna, zmiana powierzchni,
zajęcie na działalność gospodarczą, itp.)

Data okoliczności obowiązku złożenia informacji (rok-miesiąc-dzień):

DANE PODATNIKA	Numer PESEL		
	Numer NIP (podać, jeśli identyfikatorem podatkowym jest NIP)		
	Nazwisko i Imię		
	Data urodzenia, Imiona rodziców		
	Rodzaj prawa do dysponowania nieruchomością (zaznaczyć właściwe)		
	1. Właściciel (współwłaściciel) 2. Posiadacz (współposiadacz) samoistny 3. Użytkownik (współużytkownik) wieczysty 4. Posiadacz (współposiadacz)		
	Adres zamieszkania		
	Kraj:	Miejscowość:	Ulica:
	Nr domu/lokalu:	Kod pocztowy:	Pocztą:
	Adres do doręczeń w kraju (wypełnić, jeśli inny niż powyżej)		
Kraj:	Miejscowość:	Ulica:	
Nr domu/lokalu:	Kod pocztowy:	Pocztą:	
Telefon kontaktowy (opcjonalnie):		Adres poczty elektronicznej (opcjonalnie):	
DANE PRZEDMIOTU OPODATKOWANIA	Położenie nieruchomości (miejscowość) i numer działki/ek:		
	Składniki opodatkowania (rodzaj, podstawa opodatkowania – powierzchnia/wartość) z wyjątkiem składników zwolnionych ustawowo lub na mocy Uchwały Rady Miejskiej w Boguchwale.		
	Przedmiot opodatkowania		Podstawa opodatkowania w m ² (z dokł. do 2 mpp), w ha (z dokł. do 4 mpp) lub w zł
	Grunty związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków		, m ²
	Grunty pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych		, ha
Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków symbolem „dr” - drogi		, m ²	

Przedmiot opodatkowania	Podstawa opodatkowania w m ² (z dokł. do 2 mpp), w ha (z dokł. do 4 mpp) lub w zł	
Grunty oznaczone w ewidencji gruntów i budynków symbolem „B” – tereny mieszkaniowe	,	m ²
Grunty pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	,	m ²
Grunty niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. poz. 1777), i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	,	m ²
Budynki mieszkalne lub ich części – powierzchnia użytkowa*	O wys. od 1,40 m do 2,20 m**:	m ²
	O wys. powyżej 2,20 m:	m ²
	Razem powierzchnia:	m ²
Budynki lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej – powierzchnia użytkowa*	O wys. od 1,40 m do 2,20 m**:	m ²
	O wys. powyżej 2,20 m:	m ²
	Razem powierzchnia:	m ²
Budynki lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – powierzchnia użytkowa*	,	m ²
Budynki lub ich części związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń – powierzchnia użytkowa*	,	m ²
Budynki gospodarcze lub ich części, służące wyłącznie produkcji rolniczej, inne niż określone w art. 7, ust. 1, pkt 4, lit. „b” ustawy o podatkach i opłatach lokalnych - powierzchnia użytkowa*	O wys. od 1,40 m do 2,20 m**:	m ²
	O wys. powyżej 2,20 m:	m ²
	Razem powierzchnia:	m ²
Budynki pozostałe lub ich części, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – powierzchnia użytkowa*	O wys. od 1,40 m do 2,20 m**:	m ²
	O wys. powyżej 2,20 m:	m ²
	Razem powierzchnia:	m ²
Budowle lub ich części (wartość w pełnych zł)		zł
Budowle lub ich części - służące do zbiorowego odprowadzania ścieków (jw.)		zł
Składniki opodatkowania (rodzaj, podstawa opodatkowania – powierzchnia/wartość) zwolnione ustawowo		
Budynki gospodarcze lub ich części, położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej*** – art. 7 ust. 1 pkt 4 lit. b ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	O wys. od 1,40 m do 2,20 m**:	m ²
	O wys. powyżej 2,20 m:	m ²
	Razem powierzchnia:	m ²
Budynki gospodarcze lub ich części, zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej**** – art. 7 ust. 1 pkt 4 lit. c ustawy o podatkach i opłatach lokalnych	O wys. od 1,40 m do 2,20 m**:	m ²
	O wys. powyżej 2,20 m:	m ²
	Razem powierzchnia:	m ²
Inne zwolnienia ustawowe (podać rodzaj, podstawę prawną oraz podstawę opodatkowania - powierzchnię bądź wartość):		

Inne zwolnienia wprowadzone uchwałą Rady Miejskiej w Boguchwale (podać rodzaj, podstawę prawną oraz podstawę opodatkowania - powierzchnię bądź wartość):

PODPIS PODATNIKA/OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA wraz z podaniem daty:

Nazwisko i Imię: Podpis: Data:

ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

* - Powierzchnia użytkowa budynku lub jego części – powierzchnia mierzona po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz część kondygnacji w wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej w 50 %, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię tę pomija się.

** - Powierzchnię rzeczywistą z pomiaru w tym przedziale wysokości należy podzielić przez 2 i tak podzieloną wartość wpisać w rubrykę.

*** - Działalność rolnicza – oznacza produkcję roślinną i zwierzęcą, w tym również produkcję materiału siewnego, szkółkarskiego, hodowlanego oraz reprodukcyjnego, produkcję warzywniczą, roślin ozdobnych, grzybów uprawnych, sadownictwo, hodowlę i produkcję materiału zarodkowego zwierząt, ptactwa i owadów użytkowych, produkcję zwierzęcą typu przemysłowego fermowego oraz chów i hodowlę ryb.

**** - Działami specjalnymi produkcji rolnej są m.in.: uprawy w szklarniach powyżej 25 m² powierzchni, ogrzewanych tunelach foliowych powyżej 50 m² powierzchni, uprawy grzybów i ich grzybnii powyżej 25 m² powierzchni uprawowej, fermowa hodowla i chów drobiu rzeźnego powyżej 100 sztuk, drobiu nieśnego powyżej 80 sztuk, wylęgarnie drobiu, itd. – zgodnie z art. 2 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych (Dz.U.2012.361 z późn. zm.)