

UCHWAŁA NR LVI.747.2018
RADY MIEJSKIEJ W BOGUCHWALE

z dnia 2 sierpnia 2018 r.

w sprawie I zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Boguchwała Centrum

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.), art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j., Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.), po stwierdzeniu, że zmiana planu nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Boguchwała, uchwalonego uchwałą Nr XXVIII/337/05 Rady Gminy Boguchwała z dnia 28 kwietnia 2005 r. z późn. zm., Rada Miejska w Boguchwale postanawia, co następuje:

§ 1. Uchwalić I zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Boguchwała Centrum – etap I, uchwalonego uchwałą Nr VII/69/07 Rady Gminy Boguchwała z dnia 19 kwietnia 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Boguchwała Centrum (Dz. Urz. Woj. Podka. z 2007 r., Nr 41, poz. 1126), zwaną dalej „zmianą planu”.

§ 2. W uchwale Nr VII/69/07 Rady Gminy Boguchwała wprowadza się następujące zmiany:

1) w §6 w rozdziale USTALENIA DLA TERENÓW ZIELENI I WÓD, ust. 5 pkt 2 i 3 otrzymują brzmienie:

„2) dopuszcza się realizację zieleni niskiej. Obowiązuje zakaz nasadzeń drzew;

3) dopuszcza się realizację miejsc postojowych, nie więcej niż 10 miejsc w terenie 3.ZP/KS i nie więcej niż 12 miejsc (w tym 1 miejsce zaopatrzone w kartę parkingową) w terenie 1.ZP/KS i terenie 2.ZP/KS;”;

2) w §14 w rozdziale USTALENIA PLANU DLA TERENÓW PARKINGÓW i PLACÓW ,w ust. 1 pkt 6 otrzymuje brzmienie:

„6) ustala się, że minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej w odniesieniu do powierzchni działki budowlanej nie może być mniejszy niż 5%.”;

3) w §14 w rozdziale USTALENIA PLANU DLA TERENÓW PARKINGÓW I PLACÓW , w ust. 1 dodaje się pkt 8 w brzmieniu:

„8) dopuszcza się lokalizację miejsc postojowych.”;

4) W rozdziale VIII - PRZEPISY PRZEJŚCIOWE i KOŃCOWE po §15 dodaje się §15a w brzmieniu:

„§ 15a. Dla nieruchomości, położonej w terenie 1.ZP/KS, 2.ZP/KS i 1.KS/ZP, której wartość wzrosła w związku z uchwaleniem planu, a właściciel lub użytkownik wieczysty zbywa tę nieruchomość ustala się jednorazową opłatę w stosunku procentowym do wzrostu tej wartości w wysokości 1%.”.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Boguchwały, a nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Komisji Mienia Gminy, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej



Wiesław Kąkol