

ZARZĄDZENIE NR 584 /07

WÓJTA GMINY BOGUCHWAŁA

z dnia 04 grudnia 2007 roku

w sprawie ogłoszenia przetargu na wynajem nieruchomości zabudowanych stanowiących własność Gminy Boguchwała.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), oraz art.25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2000 r. nr 46 poz. 543 z późn. zm. / w wykonaniu uchwały Rady Gminy nr VIII/83/03 z dnia 2 czerwca 2003 r.

Wójt Gminy Boguchwała zarządza co następuje:

§ 1

Ogłasza przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości zabudowanych stanowiących własność Gminy Boguchwała.

Miejsc.	Oznaczenie. nieruchomości i nazwa	Pow. użytk owa m ²	Opis i przeznaczenie	Wysokość opłat za 1m ² powierzchni
Zgłobień	Dz.nr1004/1 Kioskoprzystanek koło szkoły	19,00	Lokal dzierżawiony Umowa najmu mija 06.01.2008	5,50 zł netto plus opłaty eksploatacyjne

§ 2

Ujęte w § 1 nieruchomości zabudowane i gruntowe przeznacza się do dzierżawy na okres trzech lat.

§ 3

Przetarg odbędzie się w dniu 04 stycznia 2008 r. o godz. 9 tej w sali narad Urzędu Gminy.

§ 4

Zatwierdza się regulamin przetargu stanowiący załącznik nr.1 do Zarządzenia.

§ 5

Zatwierdza się tekst ogłoszenia o przetargu (zał.nr.2), oraz sposób podania do publicznej wiadomości- poprzez ogłoszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy, w sołectwach i w Biuletynie Informacji Publicznej

§ 6

Wykonanie zarządzenia zleca się Naczelnikowi Wydziału Rozwoju, Infrastruktury i Ochrony Środowiska.

§ 7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT
mgr inż. Wiesław Dronka

Załącznik nr .1 do

Zarządzenia nr 584 /07
z dnia 04.12.07 Wójta Gminy
Boguchwała

Regulamin Przetargu

1. Prowadzący przetarg zaznaja jego uczestników o warunkach przetargu.
2. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłata wadium gotówką lub przelewem w czasie umożliwiającym okazanie się dowodem wpłaty, z chwilą rozpoczęcia przetargu.
3. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
4. Ustala się wartość postąpienia 0,50 zł za 1 m² powierzchni.
5. Osoby uczestniczące w przetargu powinny posiadać dokument tożsamości, a przedstawiciele osób prawnych upoważnienie lub pełnomocnictwo do reprezentowania interesów firmy.
6. Wadium przepada na rzecz organizatora przetargu w przypadku, gdy żaden z uczestników przetargu nie zgłosi postąpienia ponad wywoławczą wysokość czynszu dzierżawnego lub jeśli wygrywający przetarg uchyli się od spisania umowy.
7. Umowa dzierżawy zostanie zawarta w terminie do 7-miu dni od daty przetargu i wg. wzoru Umowy obowiązującej w Gminie .
8. Wadium zostanie zaliczone na poczet płatności za przedmiot dzierżawy , dla pozostałych uczestników przetargu zostanie wypłacone niezwłocznie.
9. Wyklucza się możliwość poddzierżawiania przedmiotu dzierżawy.
10. Osoby biorące udział w przetargu powinny zapoznać się za stanem prawnym i technicznym nieruchomości.
11. Organizator przetargu bez podania przyczyn może odstąpić od przeprowadzenia przetargu do chwili jego rozpoczęcia.

WÓJT
mgr inż. Wiesław Dronko

Załącznik nr.2 do
Zarządzenia nr 584/07
z dnia 04.12.07 Wójta Gminy
Boguchwała

Wójt Gminy Boguchwała

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na wydierżawienie nieruchomości zabudowanych stanowiących własność Gminy Boguchwała.

Miejsc.	Oznaczenie. nieruchomości i nazwa	Pow. użytk owa m ²	Opis i przeznaczenie	Wysokość opłat za 1m ² powierzchni
Zgłobień	Dz.nr1004/1 Kioskoprzystanek koło szkoły	19,00	Lokal dzierżawiony Umowa najmu mija 06.01.2008	5,50 zł netto plus opłaty eksploatacyjne

Przetarg odbędzie się w dniu 04 stycznia 2008 r o godz.9-tej w sali narad Urzędu Gminy.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne jeżeli wpłacą organizatorowi przetargu wadium w wysokości 50 zł .

Wadium nie podlega zwrotowi, w przypadku gdy żaden z uczestników przetargu nie zgłosi postąpienia ponad cenę wywoławczą lub osoba, która wygrała przetarg uchyli się od zawarcia umowy dzierżawy.

Wójt Gminy zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu bez podania przyczyn.

Dokładne informacje można uzyskać pod tel. 8755244 lub w pokoju 17.

WÓJT
mgr inż. Wiesław Droni